



friendlyMenuires



## APPARTEMENT VICCA LES MENUIRES

CHALEUREUX 2 PIÈCES SKIS AUX  
PIEDS

Location de vacances pour 6 personnes aux Menuires

<http://appartement-vicca-lesmenuires.fr>





Antoine Vicca

☎ 06 70 84 68 50

**A** Appartement Grande Masse 507 :

Grande Masse 507, Preyerand 73440 Les Menuires  
Chaleureux 2 pieces, 6 personnes, aux pieds des pistes.







## Appartement Grande Masse 507



Apparteme  
nt



6  
personnes



1  
chambre



40  
m2







**Les Menuires, Preyerand, Résidence Grande Masse n°507 2 pièces 6 personnes, 40m<sup>2</sup>, 5ème étage, logement traversant, balcon exposition sud, vue montagne, skis aux pieds, commerces sur place**

(mini market et location de matériel).

Label qualité hébergement : 4 Flocons Or - 2 étoiles.

**Balcon:**

Une table, 2 chaises et volet roulant électrique

**Cuisine:**

Cuisine intégrée équipée (lave-vaisselle, plaques inductions 3 feux, hotte, four et four micro ondes encastrés, grille pain, réfrigérateur 2 portes (240 litres+ 60 litres), cafetière électrique, italienne et NESPRESSO, bouilloire. Vaisselle porcelaine blanche. plan de travail en granit, 3 poubelles intégrées sous l'évier pour le tri. Aspirateur sans fil

**Séjour :**

Rideaux californien, une table avec rallonge, 4 chaises, 4 tabourets bois. table bar basse. 1 canapé , 1 lit convertible escamotable **140 x 200** équipé de 2 liseuses led (prévoir drap et housse de couette). Télévision écran plat, lecteur DVD, HIFI.

**Hall d'entrée / couloir:**

Rideaux Japonais, rayonnages et rangements pour chaussures, porte manteaux. Placard mural (penderie,étagères, fer et table à repasser, aspirateur et nécessaire de ménage).

**Salle de bain WC séparé Equipement confort:**

Baignoire, sèche serviette, sèche cheveux mural, meuble avec lavabo intégré. Sèche chaussures de ski.

**Chambre :4 couchages**

1 lit superposé **140x190 CM** et 1 lit de **90x190 CM** au dessus(max 100kg), plus 1 lit de **90x190 CM** convertible escamotable munis de chaines de blocage afin d'éviter la manipulation par les enfants. (prévoir drap housse et housse de couette) tiroirs de rangement, armoire, tabourets, télévision écran plat avec lecteur DVD intégré. Chaque lit est équipé de liseuse individuelle.

**Possibilité de location linge de maison à la blanchisserie des Adrets située à la Croisette**

**Casier à ski:**

Rez des neiges







## Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 1 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Sèche serviettes	Sèche cheveux
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Seiche chaussures	
<i>WC</i>	WC: 1 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Appareil à raclette	Appareil à fondue
	Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Balcon	Séjour
<i>Media</i>	Chaîne Hifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Matériel de repassage	
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>		
<i>Divers</i>		

## Infos sur l'établissement



*Communs*

Ascenseur

Superette Sherpa et location de ski au rez de chaussée



*Activités*

Local à skis

Sèche chaussures de ski



*Réseaux*



*Stationnement*

Parking

Parking libre au pied de l'immeuble



*Services*

Location de draps et/ou de linge

Location de draps à la blanchisserie des Adrets située dans la galerie marchande de la Croisette.



*Extérieurs*

Centre sportif et aquatique et bien être à proximité.



# Tarifs (au 11/09/24)

Appartement Grande Masse 507

## A savoir : conditions de la location

*Arrivée* Le samedi à partir de 10h

*Départ* Le samedi avant 10h

*Langue(s)  
parlée(s)*

*Annulation/  
Prépaiement/  
Dépot de  
garantie* Le prix de la location inclut l'hébergement, toutes les charges, taxe et taxe de séjour. La totalité du séjour ainsi que le dépôt de garantie de 400 € sont à régler au plus tard 30 jours avant la début de la location. Un chèque d'acompte de 300 € vous sera demandé à la réservation si vous réservez plus de 30 jours avant le début de la location. En cas de désistement du locataire, à plus d'un mois de la prise d'effet du bail, le locataire perd l'acompte versé, à moins d'un mois avant la prise d'effet du bail, le locataire versera en outre la différence entre l'acompte et l'équivalent du loyer total. En cas de désistement du bailleur, dans les 7 jours suivant le désistement, il est tenu de verser le double de l'acompte au locataire.  
Dépôt de garantie : il sera retenu sur le dépôt de garantie la somme forfaitaire de 50 € pour ménage non effectué ou mal effectué, la valeur totale au prix de remplacement des objets, mobiliers ou matériels cassés, fêlés, ébréchés ou détériorés, la somme forfaitaire de 350 € en cas de perte des clés (celles-ci étant codées et non reproductibles, ce qui entraînerait l'obligation de changer la totalité des trousseaux et de la serrure).

*Moyens de  
paiement* Virement bancaire.

*Ménage* Non inclus.

*Draps et Linge  
de maison*

*Enfants et lits  
d'appoints*

*Animaux  
domestiques* Les animaux sont admis.  
Sous conditions à définir avec le loueur.

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 14/12/2024 au 21/12/2024				880€
du 21/12/2024 au 28/12/2024				1400€
du 28/12/2024 au 04/01/2025				1530€
du 04/01/2025 au 11/01/2025				1070€
du 11/01/2025 au 18/01/2025				990€
du 18/01/2025 au 25/01/2025				990€
du 25/01/2025 au 01/02/2025				990€
du 01/02/2025 au 08/02/2025				1230€
du 08/02/2025 au 15/02/2025				1490€
du 15/02/2025 au 22/02/2025				1490€
du 22/02/2025 au 01/03/2025				1490€
du 01/03/2025 au 08/03/2025				1490€
du 08/03/2025 au 15/03/2025				1200€
du 15/03/2025 au 22/03/2025				1100€
du 22/03/2025 au 29/03/2025				1100€
du 29/03/2025 au 05/04/2025				1030€

# Mes recommandations

Découvrir Les Menuires

Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME LES MENUIRES

LESMENUIRES.COM



friendlyMenuires



## Piste de luge Roc'n Bob

☎ 04 79 00 62 75

0.7 km

📍 Les Menuires



Roc'n Bob, c'est 4 km de luge sur piste enneigée ! Moment magique à partager en famille ou entre amis. Renouez avec les sensations de votre enfance, profitez des nocturnes, le long des 22 virages relevés et des 450 m de dénivellée.



## Musée de Saint Martin, 150 ans d'histoire d'une haute-vallée de Savoie

☎ 04 79 00 70 75

Place de l'église

6.3 km

📍 Les Belleville



Situé au cœur du village, dans un ancien corps de ferme, le Musée retrace 150 ans d'histoire de cette haute vallée savoyarde. Une histoire étonnante qui mena ce village d'altitude, vivant en quasi autarcie, vers un destin touristique.







t-François-Longchamp



Map data ©2024 Google